**婚前财产协议书（样式一）**

男方：【】年【】月【】日出生，汉族，身份证号【】

女方：【】年【】月【】日出生，汉族，身份证号【】

男女双方经自由恋爱，即将登记结婚，缔结为夫妻。为了防止今后可能出现的不必要的纠纷，现双方本着互爱，互信，互谅及共创美满婚姻的共识下，本着平等、自愿的原则对各自的婚前财产进行如下约定：

**一、房产**

1、男方名下有位于【】省【】市【】路【】号【】小区的房产一套（不动产权证号：【】），男方同意将该房产作为夫妻共同财产共同拥有，其后增值部分、房屋出租之租金以及动拆迁所得补偿等也由双方共同享有。本协议签订后7日之内，双方共同办理房屋产权变更手续，房产在办理过户手续时所产生的费用由男方承担。

2、男方名下有位于【】省【】市【】路【】号【】小区的房产（不动产权证证号：【】）的房产一套。双方结婚后，该房仍属于男方的个人财产，未偿还的银行贷款由男方个人承担，房产的增值部分、房屋出租之租金以及动拆迁所得补偿等亦由男方独自享有。

3、女方名下有位于【】省【】市【】路【】号【】小区的房产（不动产权证证号：【】）的房产一套。双方结婚后，该房仍属于女方的个人财产，未偿还的银行贷款由女方个人承担，房产的增值部分、房屋出租之租金以及动拆迁所得补偿等亦由女方独自享有。

**二、公司股权**

男方在婚前拥有【】公司30%的股权，双方结婚后该股权仍属于男方的个人财产，但婚后增值部分、红利分配以及股权出售所得等属于夫妻共同财产。

**三、汽车**

1、男方名下有【】品牌，车牌号为【】的汽车一辆，双方结婚后该汽车仍属于男方个人财产。

2、女方名下有【】品牌，车牌号为【】的汽车一辆，双方结婚后该汽车仍属于女方个人财产。

**四、其他财产**

1、男方在【】银行拥有帐号为【】的账户，现有存款人民币【】元，在【】银行拥有拥有帐号为【】的账户，现有存款【】元。男方同意将在银行的存款及孳息作为夫妻共同财产，用以家庭生活的开支。

2、女方在【】银行拥有帐号为【】的账户，现有存款人民币【】元，该存款及孳息仍属于女方的个人财产；

3、双方个人名下保险归各人所有。

4、婚前由女方亲人赠与女方的嫁妆，属于女方个人财产。

**五、债务**

 双方确认各自婚前无债务。

**六、其他约定**

1、对于本协议未涉及的其他财产，个人名下归各人所有

2、本协议签订并生效后，若男女双方之间发生任何与双方婚前财产相关之争议，双方同意由女方户籍所在地人民法院管辖。

3、本协议一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效，每份具有同等法律效力。

男方签字： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 女方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：【】年【】月【】日

签订地点：【】